

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН**

Красная ул., д. 122, станица Полтавская,
Краснодарский край, 353800
тел./факс:(86165) 3-28-11
ОКПО 04019315, ОГРН 1022304034940
ИНН/КПП 2336014386/233601001
E-mail: kr_armeysk@mo.krasnodar.ru

Ваше обращение от 20.01.2023 года по вопросу разъяснения порядка получения денежной компенсации вместо земельного участка как многодетной матери рассмотрено.

В Закон Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ внесены изменения Законом Краснодарского края от 21 июля 2022 года № 4739-КЗ, в котором указано, что в случаях, установленных высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края, заявитель, состоящий на учете, вправе получить иную меру социальной поддержки взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно (далее - иная мера социальной поддержки). Иная мера социальной поддержки предоставляется за счет средств бюджета Краснодарского края.

Согласно постановлению губернатора Краснодарского края от 20 декабря 2022 года № 972 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, компенсационной выплаты из бюджета Краснодарского края для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) по жилищному кредиту, в том числе ипотечному жилищному кредиту, на приобретение жилого помещения, в том числе во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах, или на строительство индивидуального жилого дома либо по кредиту на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения, в том числе во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах, или на строительство индивидуального жилого дома» утвержден Порядок предоставления гражданам вышеназванных выплат.

Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края обеспечивает предоставление компенсационных выплат из бюджета Краснодарского края гражданам, имеющим трех и более детей, для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) по жилищному кредиту, в том числе ипотечному жилищному кредиту, на приобретение жилого помещения, в том числе во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах, или на строительство индивидуального жилого дома либо по кредиту на погашение ранее

предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения, в том числе во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах, или на строительство индивидуального жилого дома (далее - компенсационная выплата).

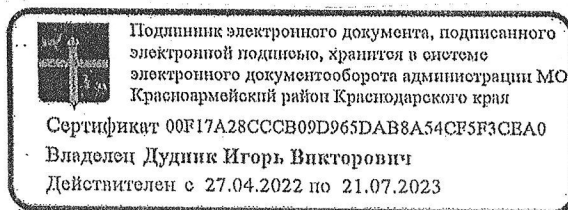
В соответствии с Порядком из средств бюджета Краснодарского края предоставляется компенсационная выплата гражданину, имеющему трех и более детей, в отношении которого до вступления в силу Закона Краснодарского края от 21 июля 2022 года № 4739-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее - Закон № 4739-КЗ) принято решение о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка либо подавшему в установленном порядке до вступления в силу Закона № 4739-КЗ заявление о постановке его на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка, при условии последующего принятия решения о постановке на такой учет, взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно (далее - Претендент).

Компенсационная выплата предоставляется Претенденту в размере суммы остатка основного долга по жилищному кредиту, но не более 300000 (трехсот тысяч) рублей.

Учитывая что Вы поставлены на учет до вступления в силу Закона № 4739-КЗ (т.е. до 21.07.2022 г), Вы имеет право претендовать на иную меру социальной поддержки, если соблюдены все требования Порядка.

Схема самостоятельной подачи заявления в рамках предоставления компенсационных выплат для погашения части суммы основного долга по ипотечному жилищному кредиту многодетным семьям, состоящим на учёте в муниципальных образованиях Краснодарского края взамен получения земельного участка в собственность бесплатно размещена на сайте <http://www.kubcenter.ru>. По всем возникающим вопросам обращаться по телефону 8(861) 255-33-50 или на электронную почту: gpn@gpn.krasnodar.ru.

Начальник
управления



И.В. Дудник

Цыбенко Юлия Александровна
8(86165)3-28-28