

**Итоговый протокол
о результатах аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка**

ст-ца Полтавская

«31» августа 2023 г. 08 часов 10 минут

Аукционная комиссия по продаже права на заключение договора аренды: земельного участка в составе:

– заместителя председателя комиссии, начальника отдела правового обеспечения управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Матяша Александра Николаевича.

– члена комиссии, главного специалиста отдела земельных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Цыбенко Юлии Александровны.

–члена комиссии главного специалиста отдела имущественных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Кожушко Павла Павловича.

– члена комиссии, ведущего специалиста отдела земельных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Тырса Екатерины Викторовны.

-секретаря (члена) комиссии главного специалиста отдела правового обеспечения управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Старичихиной Оксаны Владимировны.

В состав комиссии входит 5 человек. На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

Комиссия зафиксировала следующее:

Организатор торгов: управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район, ИНН 2336001958, ОГРН 1022304035060, юридический адрес: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Просвещения, 107-Б.

Предмет торгов: право на заключение договора аренды: земельного участка местоположение земельного участка: Краснодарский край, Красноармейский район, Ивановское сельское поселение, станица Ивановская, ул. Курганная, площадь земельного участка: 21 816 кв.м., кадастровый номер: 23:13:0801223:346.

Срок аренды: 8 лет 8 месяцев.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, птицеводство, скотоводство, овощеводство.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена 76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей.

Размер задатка 76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 2 280 (две тысячи двести восемьдесят) рублей.

В торгах приняли участие ниже перечисленные лица, допущенные аукционной комиссией к торгам в качестве участников:

Участник №1 – ООО "СХП ИМ.П.П.ЛУКЪЯНЕНКО".

Участник №2 –Аринин Геннадий Николаевич.

Участник №3 – Костецкая Ирина Ивановна.

Участник №4 – Славкин Денис Викторович.

Участник №5 - Дубров Станислав Леонидович.
Участниками торгов внесены суммы задатков:
Участник № 1 - внес задаток в размере 76 000 руб.
Участник № 2 - внес задаток в размере 76 000руб.
Участник № 3 - внес задаток в размере 76 000 руб.
Участник № 4 - внес задаток в размере 76 000 руб.
Участник №5 - внес задаток в размере 76 000 руб.

Предложение участников торгов:

Участник №1 предложил сумму 1 359 640,00 (один миллион триста пятьдесят девять тысяч шестьсот сорок) рублей.

Участник №2 предложил сумму 258 400,00 (двести пятьдесят восемь тысяч четыреста) рублей.

Участник №3 предложил сумму- 1 357 360,00 (один миллион триста пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят) рублей.

Участник №4 не предложил сумму.

Участник №5 не предложил сумму.

Наивысшая цена аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка в размере 1 359 640,00 (один миллион триста пятьдесят девять тысяч шестьсот сорок) рублей поступила от участника №1 - ООО "СХП ИМ.П.П.ЛУКЪЯНЕНКО".

Комиссия решила:

1. Победителем аукциона признать участника №1 ООО "СХП ИМ.П.П.ЛУКЪЯНЕНКО".

2. Цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка: составляет 1 359 640,00 (один миллион триста пятьдесят девять тысяч шестьсот сорок) рублей


3. Аукционная комиссия в ходе подготовки, ведения аукциона и подведения итогов аукциона, нарушений не выявила.

Победитель аукциона обязан заключить Договор аренды с Арендодателем не ранее чем через 10 дней после составления протокола о результатах аукциона по форме, установленной Арендодателем (текст договора аренды опубликован в составе извещения Арендодателя о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru), и оплатить стоимость приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка не позднее 10 (Десяти) дней с даты заключения Договора аренды земельного участка в порядке и размере, определенными вышеуказанным договором. Передача земельного участка и оформление права аренды на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах.

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАН:

Заместитель председателя
комиссии



А.Н. Матяш

Член комиссии


_____ П.П. Кожушко

Член комиссии


_____ Ю.А. Цыбенко

Член комиссии


_____ Е.В. Тырса

Секретарь комиссии


_____ О.В. Старичихина