

**Итоговый протокол  
о результатах аукциона по продаже права  
на заключение договора аренды земельного участка**

ст-ца Полтавская

«31» августа 2023 г. 08 часов 40 минут

**Аукционная комиссия** по продаже права на заключение договора аренды: земельного участка в составе:

– заместителя председателя комиссии, начальника отдела правового обеспечения управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Матяша Александра Николаевича.

– члена комиссии, главного специалиста отдела земельных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Цыбенко Юлии Александровны.

– члена комиссии, ведущего специалиста отдела земельных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Тырса Екатерины Викторовны.

– члена комиссии главного специалиста отдела имущественных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Кожушко Павла Павловича.

– секретаря комиссии главного специалиста отдела правового обеспечения управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Старичихиной Оксаны Владимировны.

В состав комиссии входит 5 человек. На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

**Комиссия зафиксировала следующее:**

Организатор торгов: управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район, ИНН 2336001958, ОГРН 1022304035060, юридический адрес: Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Просвещения, 107-Б.

**Предмет торгов:** право на заключение договора аренды: земельного участка  
Местоположение земельного участка: Краснодарский край, Красноармейский район, Ивановское сельское поселение, станция Ивановская, ул. Курганная, площадь земельного участка: 16 715 кв.м., Кадастровый номер: 23:13:0000000:2962, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, животноводство, овощеводство. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Срок аренды: 7 лет 4 месяца.

**Начальная цена** 70 000 (семьдесят тысяч) рублей.

**Размер задатка** 70 000 (семьдесят тысяч) рублей

**Шаг аукциона:** 2 100 (две тысячи сто) рублей.

В торгах приняли участие ниже перечисленные лица, допущенные аукционной комиссией к торгам в качестве участников:

Участник №1 – ООО "СХП ИМ.П.П.ЛУКЪЯНЕНКО".

Участник №2 – Аринин Геннадий Николаевич

Участник №3 – Артищев Олег Владимирович

Участник №4 – Крупнов Николай Сергеевич

Участник №5 - Костецкая Ирина Ивановна

Участник №6-Славкин Денис Викторович



## Участник №7-Дубров Станислав Леонидович

### Участниками торгов внесены суммы задатков:

- Участник № 1 - внес задаток в размере **70 000 (семьдесят тысяч) рублей.**
- Участник № 2 - внес задаток в размере **70 000 (семьдесят тысяч) рублей**
- Участник № 3 - внес задаток в размере **. 70 000 (семьдесят тысяч) рублей .**
- Участник № 4 - внес задаток в размере **70 000 (семьдесят тысяч) рублей.**
- Участник №5 - внес задаток в размере **70 000 (семьдесят тысяч) рублей**
- Участник №6 - внес задаток в размере **70 000 (семьдесят тысяч) рублей**
- Участник №7 - внес задаток в размере **70 000 (семьдесят тысяч) рублей**

### Предложение участников торгов:

Участник №1- предложил сумму-1 355 200,00 (один миллион триста пятьдесят пять тысяч двести) рублей.

Участник №2 -предложил сумму- 290 500,00 (двести девяносто тысяч пятьсот) рублей.

Участник №3 предложил сумму- 212 800,00 (двести двенадцать тысяч восемьсот) рублей.

Участник №4 предложил сумму – 517 300, 00 (пятьсот семнадцать тысяч триста) рублей.

Участник №5 предложил сумму-1 353 100,00 (один миллион триста пятьдесят три) рубля.

Участник №6- не предложил сумму.

Участник №7- не предложил сумму.

Наивысшая цена аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка в размере 1 355 200,00 (один миллион триста пятьдесят пять тысяч двести) рублей- поступила от участника №1 - – ООО "СХП ИМ.П.П.ЛУКЪЯНЕНКО.

### Комиссия решила:

1. Победителем аукциона признать участника №1 – ООО "СХП ИМ.П.П.ЛУКЪЯНЕНКО

2. Цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка: составляет 1 355 200,00 (один миллион триста пятьдесят пять тысяч двести) рублей.

3. Аукционная комиссия в ходе подготовки, ведения аукциона и подведения итогов аукциона, нарушений не выявила.

Победитель аукциона обязан заключить Договор аренды с Арендодателем не ранее чем через 10 дней после составления протокола о результатах аукциона по форме, установленной Арендодателем (текст договора аренды опубликован в составе извещения Арендодателя о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), и оплатить стоимость приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка не позднее 10 (Десяти) дней с даты заключения Договора аренды земельного участка в порядке и размере, определенными вышеука-

занным договором. Передача земельного участка и оформление права аренды на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах

**ПРОТОКОЛ ПОДПИСАН:**

Заместитель председателя  
комиссии

  
\_\_\_\_\_ А.Н. Матяш

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_ П.П. Кожушко

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_ Ю.А. Цыбенко

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Тырса

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ О.В. Старичихина