



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 01 2024г.

№ 48

станция Полтавская

О приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом муниципального образования Красноармейский район, программой приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район на 2024 год, утвержденной решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 13 декабря 2023 года № 53/10, положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Красноармейский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 марта 2017 года № 27/2, постановляю:

1. Провести приватизацию нежилого здания (котельная № 19), назначение: нежилое, общей площадью 126,6 кв.м, кадастровый номер 23:13:0703001:1638, расположенного на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация котельной № 19, кадастровый номер 23:13:0703001:67, общей площадью 417 кв.м, находящихся по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Красноармейский муниципальный район, п. Росоопытный, ул. Комсомольская, 11 а, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе, открытом по составу участников.

2. Управлению муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район (Дудник И.В.) обеспечить приватизацию имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Условия приватизации:

1) начальная цена имущества, установленная на основании отчета об оценке с ограниченной ответственностью «Независимая оценка» от 9 января 2024 года № 0006-Н «Об оценке рыночной стоимости муниципального имущества: здание котельной на земельном участке» составляет 1 065 000 (один миллион шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

2) размер задатка для участия в аукционе - 10 % от начальной стоимости имущества, что составляет 106 500 (сто шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

3) определить шаг аукциона равным 5 %, что составляет 53 250 (пятьдесят три тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек;

4) установить: победитель аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан заключить договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также полностью оплатить стоимость имущества не позднее десяти дней с даты заключения договора купли-продажи.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Шумченко Н.И.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин